



Huurvoorwaarden SCHENK Containerverhuur b.v.

Schenk Containerverhuur b.v.

Bezoekadres: Koopmansweg 7 6515AK, Nijmegen

Postadres: Groothandelsweg 8 6515AJ, Nijmegen

t +31 (0)24 - 8504916

e verhuur@schenkgroep.nl / facturen.verhuur@schenkgroep.nl

i www.schenkgroep.nl

IBAN NL32 RABO 0121 5259 29

BIC RABONL2U

KVK 09138151

BTW NL 8129.12.512 B 01

Huurprijs, transport en betaling

1. Verhuurder verhuurt aan huurder en huurder huurt van verhuurder de containers (al dan niet met toebehoren) zoals vermeld in bijgaande specificatie, hierna te noemen: "**het gehuurde**".
2. Aflevering geschiedt op het adres van verhuurder. Transport van het gehuurde kan desgewenst door verhuurder worden verzorgd. In dat geval worden de transportkosten afzonderlijk berekend voor het afleveren en ophalen (inclusief het aansluiten en afkoppelen) van het gehuurde. Voor het tarief zie de specificatie.
3. De huurprijzen (en eventuele transportkosten) worden jaarlijks per 1 januari geïndexeerd op basis van de wijziging van het maandprijsindexcijfer van het CBS (CPI alle huishoudens, 2015=100). De nieuwe huurprijs is gelijk aan de geldende huurprijs vermenigvuldigd met het indexcijfer van de maand oktober van het afgelopen jaar gedeeld door het indexcijfer van de maand oktober van het jaar daarvoor. De aldus geïndexeerde huurprijs wordt op hele euro's afgerond. De eerstvolgende indexering zal plaatsvinden op 1 januari 2025.
4. Betaling van de huurprijs en van al hetgeen verder krachtens deze overeenkomst is verschuldigd, dient te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum op rekening NL32 RABO 0121 5259 29 bij de Rabobank te Druten ten name van SCHENK Containerverhuur b.v. zonder opschorting, korting, aftrek of verrekening.
5. Wanneer huurder in gebreke blijft de huur tijdig te betalen of een of meer andere bepalingen van deze overeenkomst niet stipt nakomt, heeft verhuurder het recht zonder nadere sommatie de onmiddellijke betaling van de verschinen huurtermijnen met kosten te vorderen, onverminderd de overige rechten van verhuurder.
6. Wanneer huurder in gebreke blijft de huur tijdig te betalen of huurder een of meer andere bepalingen van deze overeenkomst niet stipt nakomt, heeft verhuurder het recht zonder nadere sommatie of ingebrekestelling de overeenkomst met onmiddellijke ingang buitengerechtelijk te ontbinden en het gehuurde onverwijld terug te nemen, onverminderd het recht van verhuurder op vergoeding van kosten, schade en interest en onverminderd de overige aan verhuurder toekomende wettelijke bevoegdheden.
7. Telkens indien een uit hoofde van deze overeenkomst door huurder verschuldigd bedrag niet prompt op de vervaldag is voldaan, is verhuurder gerechtigd rente over het verschuldigd bedrag in rekening te brengen. De rente bedraagt 1% per kalendermaand, waarbij elke ingetreden maand als een volle maand geldt, met een minimum van € 300,- per kalendermaand.

Huurperiode

8. De huurperiode gaat in op de afleverdatum. Als afleverdatum wordt aangemerkt de datum waarop het gehuurde volgens opgave van huurder gereed moet staan om te worden opgehaald (indien huurder zorgdraagt voor het transport). Indien huurder het gehuurde die dag niet daadwerkelijk ophaalt, gaat de huurperiode toch in zodat huurder de huurprijs verschuldigd is. Indien verhuurder voor het transport van het gehuurde dient te zorgen, wordt de datum van transport als afleverdatum aangemerkt.
9. De minimale huurperiode is 4 weken! Alleen voor 80 m³ containers is de minimale huurperiode 2 weken!
10. De huurperiode eindigt op de datum waarop het gehuurde blijkens vrachtbrief weer in de overeengekomen staat bij verhuurder is afgeleverd. Indien de minimale huurperiode nog niet is volgemaakt, wordt de minimale huurperiode berekend. Na de minimale huurperiode worden bij einde huur de dagen van een niet-volle week naar rato berekend, uitgaande van een 5 daagse week.
11. Een overeenkomst wordt niet eerder dan 2 weken vóór aanvang van de huurperiode gesloten. Indien huurder toch eerder zekerheid wenst omtrent beschikbaarheid van het gehuurde, gaat de overeenkomst, in afwijking van artikel 8, reeds in op de 10e werkdag ná het sluiten van de overeenkomst, ongeacht of dan aflevering van het gehuurde plaatsvindt.

Gebruik en geschiktheid van het gehuurde

12. Het gehuurde dient uitsluitend gebruikt te worden overeenkomstig de bestemming als vloeistofdichte container. Voor zover daarbij toebehoren zijn verhuurd, dienen deze uitsluitend te worden gebruikt overeenkomstig hun bestemming zoals weergegeven in de in artikel 1 bedoelde specificatie. De maximale belasting per container is 13.150 kg voor de 7 m³ containers en 20.000 kg voor de 14, 20, 28 en 40 m³ containers.

De maximale belasting kan door schade en/of het gebruik door huurder afnemen. Verhuurder is hiervoor niet aansprakelijk.

13. Artikel 204 van boek 7 van het Burgerlijk Wetboek is niet van toepassing. Huurder is verplicht om het gehuurde vóór of direct ná aanvang van de overeenkomst grondig te inspecteren om na te gaan of het gehuurde geschikt is voor het doel waarvoor huurder het gehuurde wil gebruiken en zo nodig nader te reinigen. Verhuurder heeft de geschiktheid van het gehuurde niet onderzocht en is enkel gehouden huurder op de hoogte te stellen van aan verhuurder bekende gebreken waarvan hij weet dat die afbreuk doen aan de geschiktheid van het gehuurde voor normaal gebruik.
14. Het is huurder niet toegestaan wijzigingen in of aan het gehuurde aan te brengen behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder.
15. Behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder is het huurder niet toegestaan het gehuurde geheel of gedeeltelijk aan derden door te verhuren of in bruikleen te geven.
16. Huurder is uiteraard nimmer bevoegd het gehuurde te verkopen.



Huurvoorwaarden SCHENK Containerverhuur b.v.

Staat van het gehuurde bij begin en einde van de huurovereenkomst

17. Huurder dient een gebrek of schade aan het gehuurde onverwijld aan verhuurder te melden.
18. Huurder verklaart door aftekening van het afleverdocument het gehuurde in goede staat te hebben ontvangen. Huurder dient het gehuurde in dezelfde goede staat te houden. Huurder is ervoor verantwoordelijk dat bij de aflevering een bevoegd vertegenwoordiger namens huurder aanwezig is om het gehuurde te inspecteren en het afleverdocument namens huurder te tekenen. Indien dit niet het geval is en daardoor geen of onbevoegde ondertekening van het afleverdocument plaats vindt, wordt huurder geacht het gehuurde in goede staat te hebben ontvangen en het afleverdocument voor akkoord getekend te hebben. Verhuurder is evenwel gerechtigd om in dat geval af te zien van aflevering en met huurder een nieuwe aflevering in te plannen. De huurperiode loopt in dat geval wel door.
19. Het gehuurde wordt bezemschoon aan huurder afgeleverd.
20. Na afloop van de huur dient huurder het gehuurde weer in dezelfde goede staat, leeg en aan binnen- en buitenzijde schoon op te leveren. Onder schoon wordt verstaan vrij van inhoud en in het bijzonder vrij van iedere vorm van verontreiniging, waaronder mede is begrepen radioactieve verontreiniging. Alle verontreiniging dient volgens de geldende normeringen en (milieu)richtlijnen verwijderd te zijn.
21. Indien huurder het gehuurde bij het einde van de huur niet in de overeengekomen staat oplevert, is huurder zonder dat hiervoor een nadere ingebrekestelling vereist is van rechtswege in verzuim. Verhuurder is in dat geval gerechtigd, doch niet verplicht het gehuurde op kosten van huurder te (laten) herstellen en/of schoon te (laten) maken. In, aan of op het gehuurde aanwezige stoffen zullen in dat geval zekerheidshalve als verontreinigd worden beschouwd en zullen dan ook als zodanig voor rekening van huurder worden afgevoerd.

Aansprakelijkheid en verzekering

22. Gedurende de huurperiode is huurder aansprakelijk voor alle schade aan of verlies van het gehuurde, ongeacht hoe deze is ontstaan en ongeacht of deze is te wijten aan huurder, derden of het gevolg is van overmacht.
23. Het gehuurde is door verhuurder niet verzekerd tegen enige vorm van schade of diefstal. Huurder dient zelf voor verzekering van het gehuurde zorg te dragen.
24. Huurder neemt zelf alle noodzakelijke maatregelen ter voorkoming van diefstal en schade, waaronder in het bijzonder ook milieuschade is begrepen.
25. Indien huurder het gehuurde bij het einde van de huur niet vrij van verontreiniging oplevert, is huurder volledig aansprakelijk voor alle daardoor door verhuurder en/of volgende huurders te lijden schade.
26. Behoudens opzet of bewuste roekeloosheid van verhuurder vrijwaart huurder verhuurder tegen alle aanspraken van derden, direct of indirect, verband houdende met het gebruik van het gehuurde gedurende de huurperiode, daaronder begrepen overheidsinstanties, in het bijzonder doch niet alleen in verband met verlies, uitstroom of ontsnapping van door huurder in het gehuurde opgeslagen goederen, stoffen, vloeistoffen en/of gassen.
27. Huurder vrijwaart verhuurder van en stelt verhuurder schadeloos met betrekking tot alle aanspraken en overheidsmaatregelen, boetes en andere straffen inbegrepen, wegens gebruik van het gehuurde in strijd met de wet, openbare orde en/of vergunning- en ontheffingsvereisten.
28. Iedere aansprakelijkheid van verhuurder voor vertraging in de aflevering van het gehuurde wordt hierbij uitdrukkelijk uitgesloten.
29. Verhuurder is niet aansprakelijk indien het gehuurde tijdens het transport vergaat en/of anderszins niet meer bruikbaar is en verhuurder niet in staat is op korte termijn een vervangende container te leveren.
30. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade aan of verlies van in het gehuurde opgeslagen en/of vervoerde lading, noch voor gevolgschade.
31. Behoudens opzet of bewuste roekeloosheid van verhuurder is verhuurder niet aansprakelijk voor schade als gevolg van een gebrek of schade aan het gehuurde. Huurder dient zich hiertegen te verzekeren.
32. Verhuurder is niet aansprakelijk voor de gevolgen van gebreken, die verhuurder niet kende en niet behoorde te kennen.
33. Behoudens opzet of bewuste roekeloosheid van verhuurder is alle aansprakelijkheid van verhuurder beperkt tot maximaal de huurprijs van het gehuurde voor de huurperiode. Indien de overeenkomst meerdere containers en/of toebehoren betreft, is per container/toebehoren alle aansprakelijkheid van verhuurder beperkt tot de huurprijs voor de huurperiode van de container/toebehoren waarmee of waardoor de schade ontstaat. Indien de duur van de huurperiode nog niet bekend is, wordt de huurperiode voor wat betreft voornoemde maximale aansprakelijkheid van verhuurder gesteld op 1 jaar.



Huurvoorwaarden SCHENK Containerverhuur b.v.

Overig

34. Algemene (inkoop- of andere) voorwaarden van huurder zijn op deze overeenkomst niet van toepassing.
35. Ten laste van huurder komen de kosten van alle gerechtelijke en buitengerechtelijke maatregelen, welke verhuurder voor het geldend maken van zijn rechten ingevolge deze overeenkomst nodig acht. De buitengerechtelijke incassokosten worden hierbij gesteld op minimaal 15% van de vordering en zullen in rekening worden gebracht wanneer verhuurder een derde met de incasso belast.
36. Bij beslaglegging, faillissement, surseance van betaling, toelating tot de wettelijke schuldsanering natuurlijke personen, bedrijfsoverdracht en/of naamswijziging van huurder, is huurder verplicht verhuurder hiervan onverwijld in kennis te stellen. Verhuurder is gerechtigd de overeenkomst dan met onmiddellijke ingang te ontbinden.
37. Verhuurder is in Nederland gevestigd en levert het gehuurde aldaar op haar bedrijfsadres aan huurder af. Op deze overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
38. Indien en voor zover een bepaling van deze over-eenkomst nietig of vernietigbaar blijkt te zijn, laat dit de geldigheid van het overige deel van deze overeenkomst onverlet. In plaats van het nietige of vernietigde deel verplichten partijen zich de inhoud van deze over-eenkomst zodanig aan te vullen en/of aan te passen, dat zoveel mogelijk tegemoet wordt gekomen aan de bedoelingen van partijen, zoals deze uit de inhoud van deze overeenkomst blijken.
39. Voor alle eventuele geschillen voortvloeiend uit dan wel samenhangend met deze overeenkomst is de rechtbank Gelderland, locatie Arnhem exclusief bevoegd.